



**ΜΑΡΑΚ**  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΒΕΕ

## **ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ  
ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ  
ΥΠΕΡ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 22<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004**

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΕΝΕΚΡΙΝΕ ΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ  
ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΜΟΝΟΝ ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ  
ΑΝΑΓΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ  
ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Π.Δ. 348/1985

### **ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ**



**ΠΕΝΤΕΔΕΚΑΣ Α.Χ.Ε.Π.Ε.Υ**

**ΜΑΪΟΣ 2005**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

<b>I. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ .....</b>	<b>1</b>
<b>II. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ .....</b>	<b>9</b>
<b>III. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΕΚΔΟΤΡΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ .....</b>	<b>11</b>
<b>1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ .....</b>	<b>21</b>
<b>2. ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ..</b>	<b>33</b>
2.1 Γενικά Στοιχεία Έκδοσης.....	33
2.2 Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 22.12.2004 .....	34
2.3 Σύμβουλος και Δαπάνες Έκδοσης.....	35
2.4 Χρήση Κεφαλαίων Προηγούμενης Αύξησης .....	36
2.5 Προορισμός των Νέων Κεφαλαίων .....	42
2.6 Χρηματιστηριακά Στοιχεία Μετοχής .....	42
<b>3. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ .....</b>	<b>43</b>
3.1 Γενικά .....	43
3.2 Υποχρεώσεις Μετόχων .....	44
3.3 Φορολογία Μερισμάτων .....	45
<b>4. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ .....</b>	<b>46</b>
4.1 Γενικά .....	46
4.2 Ιστορικό .....	47
4.3 Αντικείμενο Δραστηριότητας .....	49
4.3.1 Τηλεπικοινωνίες και Ειδικά Έργα .....	50
4.3.2 Ναυτιλιακά Ηλεκτρονικά .....	50
4.3.3 Συστήματα Ειδικών Εφαρμογών .....	51
4.3.4 Ανάλυση Κύκλου Εργασιών ανά Δραστηριότητα και Είδος .....	52
4.3.5 Πελάτες.....	56
4.3.6 Προμηθευτές.....	56
4.4 Παραγόμενα Προϊόντα – Παραγωγική Διαδικασία .....	57
4.4.1 Παραγωγική Διαδικασία.....	61
4.4.2 Διαχείριση Αποθηκών.....	61
4.4.3 Μηχανογράφηση .....	62
4.4.4 Έρευνα & Ανάπτυξη – Διασφάλιση Ποιότητας .....	62
4.4.5. ISO 9001 .....	63
4.5 Δίκτυο Πωλήσεων και Διανομής.....	63
4.6 Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία – Εγγυήσεις και Εμπράγματος Ασφάλειες .....	64
4.6.1. Ασώματες Ακινήτοποιήσεις .....	64
4.6.2. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις .....	65
4.6.2.1 Γήπεδα – Κτιριακές Εγκαταστάσεις.....	65
4.6.2.2 Μηχανολογικός Εξοπλισμός Εταιρίας .....	66
4.6.2.3. Μεταβολή της Λογιστικής αξίας των Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων.....	66
4.6.3 Εγγυήσεις και Εμπράγματος Ασφάλειες 31.12.2004.....	67
4.6.3.1. Εγγυητικές Επιστολές.....	67
4.6.3.2 Εμπράγματα Βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας.....	67
4.6.4. Ασφαλιστήρια Συμβόλαια .....	68
4.6.5. Συμβάσεις.....	69
4.6.5.1. Δανειοληπτικές Συμβάσεις .....	69
4.6.5.2 Συμβάσεις Χρηματοδοτικής Μισθώσεως – Συμβάσεις Μίσθωσης Μηχανολογικού Εξοπλισμού.....	71
4.6.5.3 Συμβάσεις Συνεργασίας με Ελληνικές Εταιρίες.....	72
4.6.5.4 Συμβάσεις Συνεργασίας με Αλλοδαπές Εταιρίες .....	72
4.6.5.5 Συμβάσεις Έργων .....	81
4.7. Εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου .....	86
4.8 Ίδια Κεφάλαια Εταιρίας - Λογιστική Αξία Μετοχής .....	91

4.9	Μέτοχοι.....	91
4.10.	Διοίκηση – Διεύθυνση Εργασιών .....	93
4.11.	Συμμετοχές των Μελών του Δ.Σ. και των Κύριων Μετόχων στο Κεφάλαιο ή /και στη Διοίκηση Άλλων Εταιριών .....	98
4.12.	Οργανόγραμμα.....	99
4.13.	Προσωπικό.....	100
4.14.	Επενδύσεις περιόδου 2000 – 2004.....	101
<b>5.</b>	<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΑΔΟΥ .....</b>	<b>103</b>
5.1	Προσδιορισμός Κλάδου ΕΣΥΕ .....	103
5.2.	Γενικά Στοιχεία του Κλάδου.....	103
5.3.	Η Θέση της Εταιρίας στον Κλάδο.....	104
<b>6.</b>	<b>ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΚΔΟΤΡΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 2001 – 2004 .....</b>	<b>108</b>
6.1	Δραστηριότητα .....	108
6.2	Εξέλιξη Εργασιών - Αποτελεσμάτων .....	110
6.3	Ανάλυση Οικονομικής Κατάστασης.....	118
6.4	Χρηματοοικονομικοί δείκτες .....	135
6.5	Πηγές και χρήσεις Κεφαλαίων.....	139
6.6	Ταμειακές Ροές.....	140
<b>7.</b>	<b>ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΟΜΙΛΟΥ 2004 .....</b>	<b>143</b>
7.1	Δραστηριότητα .....	143
7.2	Ενοποιημένα αποτελέσματα χρήσης .....	146
7.3	Ανάλυση Οικονομικής Κατάστασης.....	152
7.4	Χρηματοοικονομικοί δείκτες .....	166
7.5	Ταμειακές Ροές.....	170
<b>8.</b>	<b>ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ .....</b>	<b>172</b>
8.1.	Συνδεδεμένες Εταιρίες με την Εκδότρια Εταιρία .....	172
8.1.1.	Θυγατρικές Εταιρίες.....	173
8.1.1.1	MARAC ROMANIA SRL.....	173
8.1.1.2	MARAC BULGARIA EOOD .....	175
8.1.1.3	UNIAXIS SRL .....	178
8.1.1.4	TEMA A.E.....	179
8.1.2.	Συγγενείς Εταιρίες .....	183
8.1.2.1	GLOSEC A.E.....	183
8.1.3.	Εταιρίες Λοιπού Συμμετοχικού Ενδιαφέροντος.....	185
8.1.3.1.	ΔΙΚΤΥΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α.Ε. ....	185
8.1.3.2.	ΕΛΛΑΣΚΟΜ Α.Ε. ....	187
8.2.	Εταιρίες που συμμετέχουν στην Εκδότρια .....	188
8.3.	Εταιρίες στις Οποίες Συμμετέχουν οι Κύριοι Μέτοχοι ή και τα Μέλη του Δ.Σ. της Εταιρίας.....	189
8.3.1.	Krasnoarmeyskaya-Zapadnaya .....	189
8.3.2.	PUNT Ltd.....	189
8.3.3.	Energion Capital Finance A.E.Π.Ε.Υ.....	190
8.3.4.	Cstar Ανώνυμη Εταιρία - Εφαρμογές Ηλεκτρονικού Εμπορίου .....	190
8.3.5.	Άκρον Συμμετοχών ΑΕ.....	191
8.4.	Διεταιρικές συναλλαγές .....	192
<b>9.</b>	<b>ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ .....</b>	<b>193</b>
9.1.	Γενικά .....	193
9.2.	Στόχοι και στρατηγική της Εταιρίας.....	193
9.3.	Συνολικό Επενδυτικό Πρόγραμμα Εταιρίας .....	195
<b>10.</b>	<b>ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ .....</b>	<b>198</b>
<b>11.</b>	<b>ΤΙΜΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΤΟΧΗΣ .....</b>	<b>199</b>
11.1	Καθαρά Κέρδη και Κέρδη ανά Μετοχή.....	199
11.2	Αναμορφωμένα Κέρδη Εταιρίας και Κέρδη ανά Μετοχή.....	199
11.3	Σχέση Τιμής Μετοχής προς Κέρδη ανά Μετοχή .....	200

11.4 Σχέση Τιμής Μετοχής προς Αναμορφωμένα Κέρδη ανά Μετοχή .....	200
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ .....</b>	<b>201</b>